



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «25» 06 2026 г. № 1024р

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА – НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЕРГИЕВСКИЙ, ПГТ СУХОДОЛ,
УЛ.СУВОРОВА, Д.2**

Руководствуясь Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации №860 от 27.08.2012г. «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026г., утвержденным Решением Собрании Представителей муниципального района Сергиевский №26 от 20.08.2025г., Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Сергиевский», утвержденным Решением Собрании Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №67 от 10.09.2015г., в редакции Решений Собрании Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №26 от 23.12.2015г., №53 от 18.12.2019г., №10 от 30.09.2020г., №35 от 22.10.2024г.:

1. Утвердить условия приватизации объекта муниципального имущества – нежилого помещения (приложение № 1).

2. Определить электронную площадку для проведения аукциона в электронной форме - АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://www.roseltorg.ru>).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

3.1. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего распоряжения имущества по способу приватизации - продажа на аукционе в электронной форме.

3.2. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения

информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru>.

4. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru> в течение 10 дней с даты подписания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

Глава муниципального
района Сергиевский



А.И. Екамасов

**Условия приватизации
объекта муниципального имущества.**

Раздел первый:

1. Основные характеристики продаваемого имущества:

- наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, площадь 30,1 кв.м, кадастровый номер: 63:31:1102004:1012, расположенное по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, пгт Суходол, ул.Суворова, д.2.

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Стоимость приватизируемого имущества.

Рыночная стоимость составляет 924 000,00 (Девятьсот двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек на основании отчета №31/016/02-2026 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 17.02.2026г.

4. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский.

Раздел второй:

1. Способ приватизации:

Аукцион в электронной форме.

2. Цена первоначального предложения:

924 000,00 (Девятьсот двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

3. Шаг аукциона:

46 200,00 (сорок шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

4. Форма платежа – единовременная в соответствии с условиями договора купли-продажи.

5. Срок приватизации: июнь - август 2026 года.

6. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, и зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.